

 <b>ESTADO DO PARANÁ</b> PREFEITURA MUNICIPAL DE CORNÉLIO PROCÓPIO	<b>LEILÃO</b> <b>Nr.: 3/2023</b>
	<b>CNPJ:</b> 76.331.941/0001-70 <b>Telefone:</b> (43) 3520-8007 <b>Endereço:</b> Av. Minas Gerais, 301 - Centro <b>CEP:</b> 86300-000 - Cornélio Procópio

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela Lei 8.666/93 e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

- a) Nr. Processo:** 296/2023  
**b) Nr. Licitação:** 3/2023 - LE  
**c) Modalidade:** Leilão  
**d) Data de Homologação:** 08/12/2023  
**e) Objeto da Licitação:** *Alienação de áreas de terras, autorizada por Leis Municipais*

**Participante: FERNANDA TANAKA**

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
4	Área com 221,55m <sup>2</sup> . Quadra C - Lote 39 - Residencial Estância Marlene. "Começa no Marco 0=PP, ponto de partida, cravado na divisa dos lotes 38 e 39 da quadra 0, deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento predial da Rua Almir Sérgio Silva, numa distância de 10.00 metros até o marco n° 01; deste ponto com deflexão a esquerda segue em linha confrontando com o lote 29 da quadra C, numa distância de 19.35 metros até o marco n° 02; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com os lotes 02 e 03 da quadra C, numa distância de 11.47 metros até o marco n° 03; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 38 da quadra C, numa distância de 24.96 metros até marco 0=PP, ponto de partida, fechando assim o perímetro de área de 221,55 metros quadrados" - Área com 221,55m <sup>2</sup> . Quadra C - Lote 39 - Residencial Estância Marlene. "Começa no Marco 0=PP, ponto de partida, cravado na divisa dos lotes 38 e 39 da quadra 0, deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento predial da Rua Almir Sérgio Silva, numa distância de 10.00 metros até o marco n° 01; deste ponto com deflexão a esquerda segue em linha confrontando com o lote 29 da quadra C, numa distância de 19.35 metros até o marco n° 02; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com os lotes 02 e 03 da quadra C, numa distância de 11.47 metros até o marco n° 03; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 38 da quadra C, numa distância de 24.96 metros até marco 0=PP, ponto de partida, fechando assim o perímetro de área de 221,55 metros quadrados"	1,000	unid	24.425,89	24.425,89
5	Área com 276,06m <sup>2</sup> . Quadra C. Lote 38 - Residencial Estância Marlene. "Começa no Marco 0=PP, ponto de partida, cravado na divisa dos lotes 37 e 38 da quadra C, deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento predial da Rua Almir Sérgio Silva, numa distância de 9.95 metros até o marco n° 01; deste ponto com deflexão a esquerda segue em linha confrontando com o lote 39 da quadra C, numa distância de 24.96 metros até o marco n° 02; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com os lotes 04 e 05 da quadra C, numa distância de 11.40 metros até o marco n° 03; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 37 da quadra C, numa distância de 30.53 metros até marco 0=PP, ponto	1,000	unid	30.435,62	30.435,62

de partida, fechando assim o perímetro de área de 276,06 metros quadrados" - Área com 276,06m². Quadra C. Lote 38 - Residencial Estância Marlene. "Começa no Marco 0=PP, ponto de partida, cravado na divisa dos lotes 37 e 38 da quadra C, deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento predial da Rua Almir Sérgio Silva, numa distância de 9.95 metros até o marco n° 01; deste ponto com deflexão a esquerda segue em linha confrontando com o lote 39 da quadra C, numa distância de 24.96 metros até o marco n° 02; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com os lotes 04 e 05 da quadra C, numa distância de 11.40 metros até o marco n° 03; deste ponto segue com deflexão à esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 37 da quadra C, numa distância de 30.53 metros até marco 0=PP, ponto de partida, fechando assim o perímetro de área de 276,06 metros quadrados"

**Total do Participante: 54.861,51**

**Participante: DJALMA SOARES MENDES**

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
9	Área com 339,58m² - Lote 25 - Quadra 06-A - Loteamento Residencial Atlântico. PELA FRENTE:- Com a Rua Bombinhas, medindo 10.00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 24 medindo 34.76 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com os lotes 13 e 14, medindo 10.13 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 26 medindo 33.12 metros - Área com 339,58m² - Lote 25 - Quadra 06-A - Loteamento Residencial Atlântico. PELA FRENTE:- Com a Rua Bombinhas, medindo 10.00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 24 medindo 34.76 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com os lotes 13 e 14, medindo 10.13 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 26 medindo 33.12 metros	1,000	unid	47.541,20	47.541,20

**Total do Participante: 47.541,20**

**Participante: KARINA MIDORI YOSHITANI**

10	Área com 357,08m² - Quadra 05-A - Lote 03 - Conjunto Residencial Henrique Vitorelli. Matrícula 6.666. "Começa no Marco 0=PP, ponto de partida, cravado na divisa dos lotes 03 e 04, da Quadra 05-A, Conjunto Henrique Victorelli, deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento predial da Rua José Leaschi, numa distância de 10.00 metros até o marco n° 01 ; deste ponto com deflexão a direita segue em linha confrontando com o lote 02 da quadra 05-A, Conjunto Henrique Victorelli, numa distância de 37.60 metros até o marco n° 02; deste ponto segue com deflexão à direita, segue em linha reta confrontando com área rural, numa distância de 10.69 metros até o marco n° 03; deste ponto segue com deflexão à direita, segue em linha reta confrontando com o lote 04, da Quadra 05-A, Conjunto Henrique Victorelli,, numa distância de 33.81 metros até marco 0=PP, ponto de partida, fechando assim o perímetro de área de 357,08 metros quadrados" - Área com 357,08m² - Quadra 05-A - Lote 03 - Conjunto Residencial Henrique Vitorelli. Matrícula 6.666. "Começa no Marco 0=PP, ponto de partida, cravado na divisa dos lotes 03 e 04, da Quadra 05-A, Conjunto Henrique Victorelli, deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento predial da Rua José Leaschi, numa distância de 10.00 metros até o marco n° 01 ; deste ponto com deflexão a direita segue em linha confrontando com o lote 02 da quadra 05-A, Conjunto Henrique Victorelli, numa distância de 37.60 metros até o marco n° 02; deste ponto segue com deflexão à direita, segue em linha reta confrontando com área rural, numa distância de 10.69 metros até o marco n° 03; deste ponto segue com deflexão à direita, segue em linha reta confrontando com o lote 04, da Quadra 05-A, Conjunto Henrique Victorelli,, numa distância de 33.81 metros até marco 0=PP, ponto de partida, fechando assim o perímetro de área de 357,08 metros quadrados"	1,000	unid	40.707,12	40.707,12
----	---	-------	------	-----------	-----------

**Total do Participante: 40.707,12**

**Participante: MARCOS PEREIRA DA SILVA**

19	MATRÍCULA 15.556 - 2º Serviço de Registro de Imóveis - MATRÍCULA 15.556 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 metros quadrados, constituída pelo lote número 01 da	1,000	UN	45.558,28	45.558,28
----	---	-------	----	-----------	-----------

quadra F1, situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio-PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 8,13 metros, confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 23,07 metros, confrontando nesse trecho com Lote 02 da Quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 8,14 metros confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi, com distância de 22,64 confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados"

**Total do Participante: 45.558,28**

**Total Geral: 188.668,11**

Cornélio Procópio, 08/12/2023

.....  
AMIN JOSÉ HANNOUCHE  
PREFEITO